



MUNICIPALIDAD DE
PICHILEMU

I. MUNICIPALIDAD DE PICHILEMU
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA N° 10 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 01 días del mes de abril de 2011, siendo las 09:03 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

La Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa no está presente por encontrarse en un Programa de Desafíos de Sustentabilidad Global en Estados Unidos hasta el 23/04/11.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Varios.
- 5.- Presentación FAGEM 2010-2011.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 09 de la sesión ordinaria celebrada el día 18 de marzo de 2011 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).-** Memorándum N° 33 del Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo de fecha 01 de abril de 2011 al Sr. Alcalde, solicita enviar oficio a la Autoridad Sanitaria para fiscalizar el normal funcionamiento de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas.
 - **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** solicita que se pida la fiscalización a quien corresponda.
- b).-** Memorándum N° 27 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 31 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita informe del Programa de Salud Chile Crece Contigo 2010.
- c).-** Memorándum N° 28 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 31 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita informe técnico del semáforo de calle Comercio con Los Aromos.
- d).-** Memorándum N° 26 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 31 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita propuesta de convenio de pago con el Concesionario del Aseo.
 - **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala que la idea es que se busque un Convenio de pago tal como se hizo con EMELECTRIC.
 - **Alcalde,** señala que la DAF está trabajando en un propuesta de pago.
- e).-** Memorándum N° 29 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 31 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita informe de las solicitudes de visitas de la DOM que no fueron efectuadas.
 - **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala que se debe transparentar el tema las supuestas personas que no tendrían la oportunidad de postular al subsidio producto del terremoto.

- **Alcalde**, se refiere a lo planteado por el Gobernador Provincial es un tema netamente político, además agrega que le solicitó el supuesto listado de personas que él tiene para compararlo con los registros que hay en la Municipalidad pero no los quiere entregar, además señala que le envió un memorándum al DOM para que informe si existe casos de personas que no se visitaron, señala además que estos no deben ser más los 100 casos como dice el Gobernador que son.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se le remita la información que entregue la DOM.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, sugiere al Sr. Alcalde que se comunique con los medios y desmentir los dichos del Gobernador.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que en varias oportunidades acompañó al DOM a realizar las visitas constatando que habían casas que no tenían daño.
- **Alcalde**, agrega que no ha recibido ninguna queja de algún vecino que manifestara que no fue visitado por la DOM.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, sugiere que el DOM debiera ir también a los medios y hablar del asunto.
- **Alcalde**, da lectura al Oficio N° 218 dirigido a la Ministra de Minvu Sra. Magdalena Matte Lecaros, donde se refiere a los afectados del terremoto de febrero de 2010 que están pendientes para ser ingresados al Rukan.
- **Concejal Sr. Alo Polanco Contreras**, señala que está de acuerdo con el oficio que se le hará llegar a la Ministra.
- f).- Carta de la Directiva de la Agrupación Manos de Mujer de fecha 08 de marzo de 2011, solicitan espacio físico para instalarse en forma definitiva cumpliendo con las normas de la Municipalidad.
- **Alcalde**, señala que la feria está instalada en un sector que es zona típica por lo que requiere la autorización de Monumentos Nacionales.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** señala que considera poco prudente instalar quioscos definitivos en ese sector por lo que este debería seguir como mirador.
- **Alcalde,** plantea la idea de que sea el municipio el que adquiera los toldos mediante un proyecto para instalar la infraestructura y así sea la Municipalidad el que designe el lugar provisorio y el formato de la feria.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que el lugar donde se instale esta feria no se llene puestos.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** señala que el lugar que se designe sirva para otros fines.
- **Alcalde,** se les informará a la Agrupación que se está a la espera del lugar que cumpla con las condiciones.

g).- Carta de la Coordinadora Nacional del Programa BiblioRedes de la DIBAM del mes de marzo de 2011 al Concejo Municipal, informa que la Biblioteca Municipal a sido premiada por las metas cumplidas el año 2010 por lo que se les hará entrega de un Certificado de distinción en el VIII Encuentro Nacional del Programa BiblioRedes.

h).- Carta de Alberti Consultores de fecha 14 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde y Sres. Concejales, invita al Seminario denominado "Nuevas Obligaciones del Concejo y Responsabilidad de Alcaldes y Concejales en el Sistema Municipal Chileno" a realizarse en la ciudad de Puerto Montt los días 28 y 29 de abril de 2011.

i).- Carta de la Directiva del Conjunto Folclórico Petrel de fecha 16 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita el aporte de M\$ 400.- para realizar la Muestra Nacional de Cueca el día 16 de abril de 2011.

El Concejo señala por unanimidad tener la voluntad de apoyar la solicitud del Conjunto Folclórico Petrel, por lo que se verá la capacidad para el financiamiento.

j).- Carta de la Directiva de la Agrupación de Adelanto Villa Arauco de fecha 29 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita la cooperación con mano de obra para terminar la Sede Comunitaria de la villa.

k).- Memorándum N° 111 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 31 de marzo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita aprobación del Concejo para el Programa de Empleo Municipal denominado "Ejecución de Servicios y Obras Menores – Pre Temporada de Invierno 2011", por el mes de abril.

- **Alcalde,** se refiere al Programa de Empleo Municipal para el mes de abril de 2011 el que tendrá un costo de M\$ 4.946.-

Luego de la explicación del Sr. Alcalde, el Concejo aprueba por unanimidad el PEM presentado.

3.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA

- **Alcalde,** explica al Concejo las siguientes Modificaciones Presupuestarias que tienen que ver con crear las cuentas de los PEM que fueron aprobados por el Concejo en su oportunidad.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 01

GASTOS SUPLEMENTAR

215,22,02,002,001,004	VESTUARIO ACCESOR. Y PRENDAS- ASEO Y CUID. RECIN	285
215,22,02,003,001,003	CALZADO-ASEO Y CUID. RECINTOS PEM	24
215,22,03,002,001,004	P/MAQUINARIAS EQUIPOS PRODUCC.-AREAS VERDES FERTILIZANT. INSECTIC. FUNGIC.- ASERO Y CUID.	500
215,22,04,006,001,004	RECINTOS	360
215,22,04,007,001,005	MATERIALES Y UTILES ASEO - ASEO Y CUID. RECINTOS. PE	900
215,22,04,015,001,003	PRODUCT. AGROPECUA. Y FOREST. - ASEO Y CUID. REC	20
215,22,04,999,001,005	OTROS - ASEO Y CUID. RECINTOS PEM	20
215,29,05,002,001,004	MAQ. Y EQUIPOS PRODUCC - ASEO Y CUID. RECINTOS PEM ASEO Y CUIDADO RECINTOS DPTVOS. CULTURALES Y	400
215,22,08,999,001,006	OTROS ABRIL-DIC 2011	42,723
	TOTAL	45,232

REBAJAR

215,22,08,999,001,004	CUIDADO Y MANTENC. RECINTOS DEPORTIVOS	32,331
215,22,08,999,001,003	PROG. EMPLEO CUIDADO RECINTOS MUNICIPALES - PEM	12,901
	TOTAL	45,232

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 02

GASTOS REBAJAR

215,31,02,999,001,007	PROGRAMAS DE EMPLEO 2011	4,946
	TOTAL	4,946

CREAR
EJECUC. DE SERV. Y OBRAS MENORES TEMPORADA

215,31,02,004,001,086 INVIERNO 2011
TOTAL

4,946
4,946

Luego de la explicación del Sr. Alcalde, el Concejo aprueba por unanimidad las Modificaciones Presupuestarias presentadas.

4.- VARIOS

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la respuesta de la Contraloría en el proceso del concurso de Director del Colegio Divino Maestro.
- **Alcalde**, señala que no ha habido respuesta del tema aún.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de presentar un proyecto para reparar la Pista Municipal, donde se consideren las vías de evacuación, baños, ventilación de este.
- **Alcalde**, señala que le solicitará al Departamento de Proyectos que vea el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de que el Departamento de Proyectos exponga en una próxima sesión de Concejo.
- **Secretario Municipal (S)**, informa que la presentación del Departamento de Proyectos deberá quedar pendiente para el mes de mayo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el letrero de Bienvenida de la ACHS.
- **Alcalde**, señala que el Jefe de Personal es el que tiene los antecedentes del tema.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por el inicio de los trabajos en La Plaza A. Prat.

- **Alcalde,** informa que se enviaron al GORE los oficios de adjudicación por lo que se está a la espera de la respuesta para iniciar los trabajos al igual que los trabajos en la Multicancha del Parque A. Ross.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** consulta por la construcción del nuevo Internado.
- **Secretario Municipal (S),** informa que se pretende inaugurar para los últimos días del mes de abril.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** consulta por el traslado de la Municipalidad.
- **Alcalde,** informa que falta que se ejecute los trabajos de cableado para realizar el traslado.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por proyecto de una nueva Municipalidad.
- **Alcalde,** informa que se postuló al diseño del nuevo edificio Consistorial, el nuevo Edificio se hará con recursos del fondo de reconstrucción por último agrega que se pretende que para fin de año estén adjudicadas las obras.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta sobre la posibilidad de solicitar la concesión definitiva del Internado Carrera para darle algún uso.
- **Secretario Municipal (S),** informa que el Comodato tiene una cláusula de uso exclusivo para el tema estudiantil.
- **Alcalde,** señala que le solicitará al Abogado Municipal analizar el tema.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** consulta por el traslado del Canopy.
- **Alcalde,** informa que había un compromiso Notarial por parte de los dueños del Canopy, donde se trasladarían en el mes de marzo.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** consulta por los trabajos que se están realizando en el sector de la playa.

- **Alcalde,** informa que es un proyecto que contempla la elaboración pasarela para los discapacitados y adultos mayores, sombrillas, escaños y además de juegos para el sector del Parque y 40 basureros.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** sugiere ver la posibilidad de reparar las luminarias de la explanada del Parque Agustín R.
- **Secretario Municipal (S),** señala que para el sector lo que se puede hacer es presentar un proyecto para cambiar los faroles y que estos sean igual a los del Parque Agustín R.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** se refiere a la solicitud de los vecinos de la Villa Los Navegantes sobre la reparación de la Plaza del sector y ver que se puede hacer sobre los olores de aguas servidas en el sector el cual se manifiesta sobre todo en las tardes.
- **Alcalde,** señala que le solicitará a ESSBIO fiscalizar el tema.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** consulta por el tema de la deuda del Concesionario del Aseo.
- **Alcalde,** informa que la DAF presentará al Concejo una propuesta de pago.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** solicita ver forma de que los alumnos de Pre-Kinder, Kinder y la Modalidad 4 del Colegio de Pueblo de Viudas sean beneficiados con la alimentación.
- **Alcalde,** solicitará al DAEM ver el tema.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** se refiere a escombros en la calle El Parque dejados al parecer por la construcción de la pista del Aeródromo.
- Otro punto, se refiere a la solicitud de vecinos de que se les vendan los árboles que están caídos en el Bosque Municipal.
- **Alcalde,** le solicitará a la DOM que vea el tema de los escombros además que verifiquen cuales son los árboles caídos y el uso que se les puede dar.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por la disminución de horas en Ayudantía y otras funciones en los Colegios.

- **Alcalde,** informa que la Ley SEP no plantea el pago de profesores.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** reitera su planteamiento respecto a los equipos que no ha devuelto el Ex. Director del Colegio Divino Maestro para que estos sean recuperados.
Otro punto, consulta sobre el alumno que se le negó la matrícula.
- **Alcalde,** informa que no habría impedimento para que el alumno se matriculara.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** sugiere la posibilidad de tener un cuidador en el Internado Costanera sobre todo en la noche.
- **Alcalde,** solicita al Administrador Municipal que se haga cargo del tema de mantener un cuidador de día y de noche.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** sugiere que la Encargada de la Oficina de Fomento Productivo informe en que está trabajando, además de informar los proyectos que se pueden postular y los plazos de estos para poder informar a los vecinos.
- **Alcalde,** se refiere al funcionamiento de los diferentes tipos de fondos a los que se puede postular como Sercotec y Capita Semilla.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por otros fondos a los que se puedan postular.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala que sería bueno que se les informará de los proyectos que hay para ser postulados.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** se refiere a compromiso para hacer la Plaza de la Villa Santa Teresita.
- **Alcalde,** señala que se verá la forma de presentar un proyecto para su ejecución.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** se refiere a la posibilidad de podar los árboles de la calle Paseo el Sol antes del invierno.
Otro punto, se refiere a la posibilidad de reparar las graderías el Estadio Municipal que están deterioradas.

- **Alcalde,** señala que se verá la forma de postular a un proyecto de reparación del Estadio Municipal y así incluir otros puntos que están en malas condiciones.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** sugiere incluir la elaboración de un pozo profundo para regar las canchas del Estadio.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta si se envió el oficio a SERVIU por la reparación de la calle Carrera.
- **Alcalde,** informa que se envió el oficio donde se incluyo todas las calles en mal estado.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta por la firma del Contrato con el Concesionario del Aseo.
- **Alcalde,** informa que se elaboró el Contrato según el acuerdo del Concejo y no lo quiere firmar.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta si Scotiabank aceptó la propuesta del municipio.
- **Alcalde,** informa que el banco aceptó la propuesta del municipio y firmó el Convenio.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta sobre la posibilidad de realizar una vez al mes un Concejo en Terreno.
- **Alcalde,** señala que coordinará este tema en una sesión extraordinaria de Concejo en los sectores.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** se refiere al problema con el sistema de alcantarillado en el Colegio de Cóguil el que al parecer está colapsado y requiere mantención además sugiere hacer una revisión a todos los colegios que tengan el mismo sistema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por el tema de los camiones que limpian fosas sépticas y si se solucionó el tema con la Empresa ESSBIO.
- **Administrador Municipal,** explica que ahora son tres los camiones autorizados para funcionar, además agrega que ha participado en las reuniones con los dueños de camiones

que limpian fosas, donde aún se está en conversaciones con la empresa, por lo que ahora se está a la espera de la contrapropuesta de la empresa.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta sobre la fiscalización por las posibles evacuaciones de aguas servidas en la Laguna del Ancho de las casas que están el sector de ésta.
- **Alcalde,** señala que la fiscalización le corresponde a Acción Sanitaria.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta sobre la posibilidad de tener un listado de las viviendas que han regularizados los permisos de edificación.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** solicita copia del acta de entrega e inventario por parte de la nueva Directora del Colegio de Cóguil, Dña. Ximena García.

5.- PRESENTACIÓN FAGEM 2010-2011

Este punto queda pendiente para la sesión de Concejo del día 08 de abril de 2011.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:20 horas.

GUILLERMO PULGAR NAVARRO

Secretario Municipal (S)

GPN/jgg